



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Vážený pan  
Ing. Petr Zajíček  
HB Projekt Plus, s.r.o.  
Jaroslava Foglara 862/5  
639 00 Brno 39

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE NAŠE ZNAČKA  
BVK/19333/2022

VYŘIZUJE / LINKA/E-MAIL  
Ing. Veronika Vlčková/543 433 258 15.11.2022  
vvlckova@bvk.cz

BRNO

VĚC

**Brno, ul. Jana Broskvy 388/3, k. ú. Chrlice, p. č. 1081,... "ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně" - PD pro stavební povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami**

Předmětem předkládané projektové dokumentace pro stavební povolení je přístavba školní kuchyně umístěné severně od stávající budovy školy a celková rekonstrukce školní kuchyně a zázemí ve stávající budově školy. K PD pro územní rozhodnutí bylo vydáno vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. zn. BVK/00049/2022 ze dne 8. 1. 2022.

### **K Vaší žádosti Vám Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. sdělují:**

#### **Zásobování vodou**

Zásobování vodou celého objektu je ze stávající vodovodní přípojky PE DN 90 napojené na vodovod pro veřejnou potřebu LI DN 100 v ulici Jana Broskvy.

Z důvodu změny dispozice kuchyně a jídelny, budou rozvody studené a teplé vody kompletně demontovány a nahrazeny novými rozvody vedenými v nových trasách. Na stávající přírodní potrubí studené a teplé vody budou napojeny nové rozvody vedené v nových trasách. Po realizaci stavby dojde k navýšení odběru vody o cca 605 m<sup>3</sup>/rok – s uvedeným množstvím souhlasíme. Navýšení personálu školy se nepředpokládá.

Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 1VDJ Holé hory 272,5 m n. m, hydrostatický tlak v místě napojení přípojky může v úrovni terénu dosahovat až 0,64 MPa. Doporučujeme na vnitřní vodovodní instalaci osadit redukční ventil. Za posouzení stavu a kapacity vodovodní přípojky zodpovídá projektant.

#### **Odkanalizování**

**Splaškové odpadní vody** – pro odvádění splaškových odpadních vod a odpadních vod z tukové kanalizace bude využita stávající jednotná kanalizační přípojka, KAM DN 150, která je napojena do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu BEO DN 500 v ulici Jana Broskvy. Veškeré zařizovací předměty nově instalované v kuchyni budou vedeny v sekci přípravy masa, varny, mytí čemého nádobí budou zaústěny do stávající tukové kanalizace. Zbylé zařizovací předměty budou v kuchyni a ze sociálního zařízení budou zaústěny do splaškové kanalizace. Tuková kanalizace z kuchyně úst mimo objekt ZŠ, kde je v zemi osazen stávající lapák tuku, který je nedostatečný a zastaralý pro navýšení kapacity školní kuchyně. Z toho důvodu bude stávající lapák odstraněn a ve stejném místě bude osazen nový lapák tuku o jmenovité velikosti NS4 splňující požadavek na navýšené počty jídel 1000 pokrmů za den.

**Dešťové vody** – z řešeného objektu jídelny a kuchyně budou dešťové vody svedeny do retenční nádrže navržené v rámci PD přístavby tělocvičny a v regulovaném množství vypouštěny do nově budované přípojky dešťové kanalizace KAM DN 150 a dále do kanalizace dešťové pro veřejnou potřebu ŽBET DN 300 v ulici Prokešova. Přípojka dešťové kanalizace není součástí této PD, byla povolena samostatným vyjádřením Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. k PD pro stavební povolení na akci „Tělocvična a zázemí ZŠ a MŠ Brno-Chrlice“ zn. 722/004880/2021/TN ze dne 2. 3. 2021 pod číslem jednací č. j. 73210139. Podmínky uvedené v tomto vyjádření požadujeme dodržet. V rámci nové přístavby tělocvičny je navržena

retenční nádrž o objemu 15,3 m<sup>3</sup>. Retenční nádrž je vybavena bezpečnostním přelivem zaústěným do dešťové kanalizační přípojky. Z důvodu napojení objektu jídelny je v této PD uvažováno s navýšením objemu retenční nádrže na celkový objem 19,3 m<sup>3</sup>. Odtok dešťových vod z RN bude regulován škrticím (vírovým) ventilem kalibrovaným na maximální povolený odtok 4,57 l/s. Odvodňovaná plocha: střecha tělocvičny 832 m<sup>2</sup> + kuchyně 260 m<sup>2</sup> je 1092 m<sup>2</sup>. Dle platného Generelu odvodnění města Brna (GOMB) je limit odtoku dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu pro dané kanalizační povodí stanoven odtokovým součinitelem  $\psi = 0,26$ . **Povolený odtok bude dodržen.**

#### **SO04 Lapák tuku**

V rámci rekonstrukce gastronomického provozu (kuchyně) spojené s navýšením počtu připravovaných jídel bude stávající lapák tuku odstraněn a nahrazen novým. Navržený lapák tuků bude umístěn vně objektu a budou do něj napojeny veškeré tukové kanalizace. Projektem byl navržen lapák tuků o jmenovité velikosti NS 4 s typovým označením AS FAKU 4 EO/PB. Návrhové parametry lapáku tuků jsou: 1000 jídel/den, projektovaný průtok  $Q_s = 4,63$  l/s). Po předčištění jsou odpadní vody napojeny na vnitřní splaškovou kanalizaci vedenou mimo objekt. Předčištěné vody z lapáku tečou vnitřní jednotnou kanalizací až do hlavní vstupní šachty (min. DN 1000) na parcele č. 1077 v k. ú. Chrlice, ve které je ukončena stávající jednotná kanalizační přípojka.

- Na základě požadavků Kanalizačního řádu platného pro Statutární město Brno (dále jen „Kanalizační řád“) požadujeme provádět tzv. vnitřní kontrolu znečištění odpadních vod. **Četnost vnitřní kontroly** (tj. odebrání a vyhodnocování kvality znečištění odpadních vod přímo producentem) **požadujeme minimálně 4 krát ročně (tj. v intervalu přibližně 90 dní).** **Minimální rozsah měření u Vámi projektovaného provozu je v ukazatelích: EL, NL, pH.** Na základě obdrženého charakteru provozu od žadatele o stanovisko, byl určen dle kanalizačního řádu **odběr směsného vzorku „typ A“** (2hodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut). **Odběr musí být prováděn v době provozní špičky gastronomického provozu.**

**Pro provádění tzv. vnější kontroly dle Kanalizačního řádu bude sloužit hlavní vstupní šachta umístěná na jednotné kanalizační přípojce.** Dané odběrné místo musí splňovat veškeré podmínky/parametry pro bezpečné a bezproblémové provedení odběrů vzorků.

- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod nesmí překročit limitní hodnoty dle kanalizačního řádu platného pro Statutární město Brno. **Vzhledem k typu provozu a zvolenému vzorkování (směsný vzorek „typ A“) musí být při vyhodnocování vnitřních kontrol výsledky porovnávány s limitními hodnotami znečištění pro směsný vzorek označený „sv“.**
- Souhlasíme s instalací předčisticího zařízení (lapáku/odlučovače tuků) na vnitřní kanalizaci za předpokladu, že jeho dimenze a způsob provozování zabezpečí, že na odtoku odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu budou dodrženy limity platného kanalizačního řádu pro město Brno (informativně uvádíme limit pro ukazatel EL – extrahovatelné látky: sv = 150 mg/l, pv = 250 mg/l).
- Výsledky vnitřní kontroly musí producent evidovat po dobu 5 let a na základě požádání je předložit příslušnému vodoprávnímu úřadu či provozovateli (dle platného kanalizačního řádu).
- Předčisticí zařízení musí být užíváno v souladu s jeho provozním řádem tak, aby byla zajištěna jeho trvalá funkčnost.
- Souhlasíme s instalací předčisticího zařízení (lapáku tuků) na vnitřní kanalizaci za předpokladu, že jeho dimenze a způsob provozování zabezpečí, že na odtoku odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu budou dodrženy limity platného kanalizačního řádu pro město Brno.
- Provozovatel zařízení je povinen zajistit, aby provoz lapáku tuku byl po celou dobu užívání v souladu s podmínkami a limitními hodnotami znečištění stanovenými *Kanalizačním řádem pro statutární město Brno, město Kuřim, město Modřice, obce Česká a Želešice.*
- Všechny části vnitřní tukové kanalizace musí být napojeny na předčisticí zařízení (lapák/odlučovač tuků).
- Lapák tuků bude mít zpracovaný provozní řád, podle kterého bude užíván. Je nutná pravidelná kontrola a čištění dle provozního řádu. Tuk ve sběrné nádobě lapáku bude předáván k odborné likvidaci. Budou prováděny pravidelné záznamy do provozního deníku atd.
- Dodržte též platnou legislativu a normativní požadavky (např. ČSN EN 1825-1, ČSN EN 1825-2; zákon 254/2001 Sb., v platném znění atd.).

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu dle předložené projektové dokumentace pro stavební povolení, dále požadujeme dodržení následujících podmínek:**

- Budou dodrženy podmínky zn. 722/004880/2021/TNo ze dne 2. 3. 2021
- Dodržte povolený odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou (dle GOMB). Maximálně povolené množství je  $Q_c = 4,57 \text{ l/s}$ .
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich uvedeném zákonu č. 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky není dovoleno provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo kanalizační stoce nebo by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy bez předchozího souhlasu BVK, a.s.
- Dodržte ochranné území vodovodních přípojek. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru nebo snižovat či zvyšovat terén bez předchozího souhlasu BVK, a.s. Dodržte ochranné území kanalizačních přípojek, pro které platí tytéž podmínky.
- Rovněž je nutné přihlédnout k umístění kanalizačních přípojek pro přilehlé nemovitosti, které neprovozujeme, a jsou majetkem majitelů nemovitostí, platí však pro ně rovněž podmínky pro ochranné území.
- Doporučujeme ověřit technický stav a kapacitní možnosti stávající vodovodní a kanalizační přípojky.
- Dodržte ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody (vedení) uložit do chráničky (ochranné trubky). Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech, kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce se blížícímu 90°, úhly menší než 45° nejsou přípustné.
- Ochranu před vzdušnou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy: ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5), ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace. Jako úroveň hladiny vzduší uvažujte úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Při závěrečné technické prohlídce předloží stavebník potvrzení vydané odbornou firmou o správnosti oddílného napojení splaškových a dešťových vod.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být v souladu s hodnotami znečištění stanovenými Kanalizačním řádem pro Statutární město Brno.
- Areálovou kanalizaci nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- Areálový vodovod nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci řadů respektovat Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873, ČSN EN 545.
- Upozorňujeme, že veškerá zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (RN, ...) nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat k provozování.
- Stavbu proveďte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť, resp. s Městskými standardy pro kanalizační zařízení.
- Před zahájením stavebních prací zajistěte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) dotčené stavbou, vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu a kanalizace dohodněte telefonicky na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě. Pro vytyčení vodovodu kontaktujte pana E. Stelzela (tel. 606 676 302,

vytycenivodovodu@bvk.cz), pro vytyčení kanalizace kontaktujte pana K. Prokeše (tel. 724 375 495). Jedná se o placenou službu.

- Při provádění výkopu nesmí v žádné fázi dojít k porušení stability konstrukcí a rozvodů v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Zásyp výkopu musí být proveden s dostatečným hutněním, aby nemohlo dojít k dodatečnému sesunutí zemního tělesa v okolí a tím k porušení technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Obnažené části technické infrastruktury musí být chráněny proti poškození.
- V ochranném pásmu a ochranném území provádějte výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
- Vodoměrná šachta musí být během stavby i po jejím dokončení volně přístupná. Nad vstupem do vodoměrné šachty nesmí být zřízeno parkovací stání.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky umístěte mimo ochranná pásma a ochranná území technické infrastruktury v provozování BVK, a.s.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace a přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě. Příslušní obvodoví technici mohou vyžadovat protokolární předání a zpětné převzetí stavu dotčených poklopů a armatur. Obvodový technik provozu vodovodní sítě je pan L. Schořík (tel. 606 715 405), obvodový technik provozu kanalizační sítě - pan K. Prokeš (tel. 724 375 495).
- V ochranném pásmu a ochranném území provádějte výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
- Vodoměrná šachta musí být během stavby i po jejím dokončení volně přístupná.
- Zahájení prací oznamte min. 3 dny dopředu na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti, tel. č. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

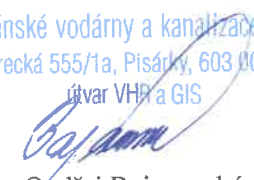
Pozn.: Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

**Toto stanovisko je platné pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeném v tomto stanovisku.**

**Vyjádření BVK/19333/2022 má platnost 1 rok od data odeslání vyjádření a platí pouze pro vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
útvár VHR a GIS

  
Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku

Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.